



IG Dorfentwicklung (Verein für Heimat- und Naturfreunde Biebernheim e.V.)

-Große Zustimmung zu Projektidee „Dorfgemeinschaftshaus

Seit 2015 verfolgt die Arbeitsgruppe „IG Dorf“ in Biebernheim die Projektidee zur (weiteren) Gestaltung der Dorfmitte und zur **Schaffung eines Dorfgemeinschaftshauses** im ehemaligen Anwesen „Zur Linde“ (Innen+Außenbereiche).

Am 06. April diesen Jahres fand hierzu eine gut besuchte Bürgerversammlung statt, bei der die **überwältigende Mehrheit der Biebernheimer Bürger** (92 von ca. 100 Anwesenden) sich per Unterschrift dafür ausgesprochen hat, die vorgestellte Variante weiter zu prüfen. Am 18.05.2016 wurde diesem Vorschlag nun auch mehrheitlich seitens Ortsbeirat zugestimmt. Die Vorstände aller Biebernheimer Vereine hatten der weiteren Prüfung des Konzeptvorschlags schon vorher ihre Zustimmung erteilt.

Es darf damit also von **einer breiten Zustimmung aller im Dorf betroffenen Einwohner** ausgegangen werden!

Die Variante einer möglichen Gestaltung des ehemaligen Gasthauses hat sich mit Aufgabe der Gastronomie durch die ehemaligen Betreiber ergeben und stellt damit eine Erweiterung der bereits seit 2009 in Planung befindlichen Überlegungen für eine solche Einrichtung in Biebernheim dar.

Am Ende dieser Projekt-Bearbeitung durch fachlich ausgebildete, kompetente und engagierte Personen soll ein Beschlußvorschlag stehen, der dem Stadtrat eine belastbare Grundlage für eine zukunftsweisende und nachhaltige Entscheidungsfindung liefert.

Von der IG Dorf wurden bisher folgende Arbeitsschritte vollzogen, die sich auch in der bei der Bürgerinformation präsentierten Projektskizze widerspiegeln:

- **Darstellung von Nutzungsmöglichkeiten und Entwicklungsvarianten „Zur Linde“**
- **Kostenschätzung gem. DIN 276 („Vorplanung“)**
Auf dieser Basis wurden von der IG Dorf erstmals konkrete Zahlen genannt, die allerdings nur eine erste Näherung bedeuten. Diese gilt es nun im nächsten Schritt im Sinne einer Entwurfsplanung zu vertiefen
- **Willenserklärung der Besitzer zur Veräußerung bevorzugt an die Kommune**
- **Erste Ermittlung von Fördermöglichkeiten**
- **Darstellung von Einnahmemöglichkeiten**

Nach Meinung der Mitglieder der Initiativgruppe bietet das Gesamtanwesen „Zur Linde“ -auch im Gegensatz zum Ansatz „Alte Schule“- sowohl im Innen- als auch im Außenbereich **alle wichtigen Funktionen, die ein Dorfgemeinschaftshaus bieten sollte** (Räumlichkeiten für Vereinsaktivitäten, Treffpunkt und Einrichtungen für alle Generationen, Lagerräume, Festplatz, Festsaal, Versch. Mietobjekte).

Für die Initiatoren und wohl auch den Großteil der Biebernheimer Bevölkerung sind die bisherigen Ergebnisse Grund genug, das Vorhaben im Detail weiter zu prüfen und die nächsten Schritte vorzubereiten. Dazu werden weitere Mitstreiter gesucht, Fachleute die das Projekt kompetent begleiten wollen.

Bitte sprechen Sie die Gruppe an, jeder konstruktive Beitrag ist zur weiteren Lösungsfindung hilfreich (Tel. nach 18 Uhr - 06741 / 934318 oder 1513).